

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от \_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный  
вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе  
Варавино-Фактория г. Архангельска, по проспекту Ленинградскому**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 936 кв. м с кадастровым номером 29:22:072801:238, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому, 439:

"Для индивидуального жилищного строительства: Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1).